

UNIÓN DE CRÉDITO INTEGRAL, S.A. DE C.V.
BLVD. LÓPEZ PORTILLO # 501 - 1B COLONIA DEPENDENCIAS FEDERALES C.P. 98618 GUADALUPE, ZAC.
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2026
(Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>			<u>PASIVO Y CAPITAL</u>		
DISPONIBILIDADES	1,735		PASIVOS BURSÁTILES		0
CUENTAS DE MARGEN	0		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
			De corto plazo	2,655	
			De largo plazo	133,664	136,319
INVERSIONES EN VALORES					
Títulos para negociar	0		COLATERALES VENDIDOS		
Títulos disponibles para la venta	3,664		Reportos (Saldo acreedor)	0	
Títulos conservados a vencimiento	0	3,664	Derivados	0	
			Otros colaterales vendidos	0	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0				
DERIVADOS			DERIVADOS		
Con fines de negociación	0		Con fines de negociación	0	
Con fines de cobertura	0	0	Con fines de cobertura	0	0
AJUSTES POR VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0		AJUSTES POR VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE					
Créditos Comerciales			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con garantía inmobiliaria	29,424		Impuestos a la utilidad por pagar	0	
Documentados con otras garantías	194,740		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	
Sin garantía	0		Proveedores	0	
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		formalizar en asamblea de accionistas	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		224,164	Acreedores por liquidación de operaciones	0	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Acreedores por cuentas de margen	0	
Créditos Vencidos Comerciales			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Documentados con garantía inmobiliaria	3,137		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	6,782	6,782
Documentados con otras garantías	2,231	5,369			
Sin garantía	0		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	0				
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		703
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		5,369	TOTAL PASIVO		143,803
CARTERA DE CRÉDITO		229,533			
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	24,371		CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		205,162	Capital social	38,608	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital		
(-) MENOS:			formalizadas en asamblea de accionistas	22,000	
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0		Prima en venta de acciones	1,120	61,728
DERECHOS DE COBRO (NETO)		0			
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		205,162	CAPITAL GANADO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		2,472	Reservas de capital	2,369	
INVENTARIO DE MERCANCIAS		0	Resultado de ejercicios anteriores	10,751	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		533	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	
INVERSIONES PERMANENTES		0	Efecto acumulado por conversión	0	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	Remedialaciones por beneficios definidos a los empleados	-187	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	
OTROS ACTIVOS			Resultado neto	1,246	14,180
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	2,742		TOTAL CAPITAL CONTABLE		75,907
Otros activos	3,403	6,145			
		214,312			
TOTAL ACTIVO		219,711	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		219,711

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso o mandato	0
Bienes en administración	9
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	180
Otras cuentas de registro	1,118,320

*Índice de capitalización (ICAP) 48.64%

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2026 es de \$ 28,000 miles de pesos

El grado de riesgo de la cartera de crédito, de acuerdo con la metodología indicada en el Artículo 90 de las Disposiciones de Carácter General emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero de 2011, a la fecha del presente Balance General, es: A1 \$ 223,705.48; B1 \$ 458.77; E \$ 5,321.31; sumando \$ 229,485.56 miles de pesos al 30 de junio de 2026 (cartera vencida solo capital)

A la fecha se tiene constituido el 100% de Reservas respecto a estimaciones por tenencia adjudicados a que se refiere el Artículo 100 Fracción II de las Disposiciones

*El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

UNIÓN DE CRÉDITO INTEGRAL, S.A. DE C.V.
 BLVD. LÓPEZ PORTILLO # 501 - 1B COLONIA DEPENDENCIAS FEDERALES C.P. 98618 GUADALUPE, ZAC.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
 (Cifras en miles pesos)

Ingresos por intereses		12,410
Gastos por intereses		5,778
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		0
MARGEN FINANCIERO		6,632
Estimación preventiva para riesgos crediticios		605
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		6,027
Comisiones y tarifas cobradas	0	
Comisiones y tarifas pagadas	9	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	-17	
Gastos de administración y promoción	4,754	4,781
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		1,246
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		1,246
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		1,246
Operaciones discontinuadas		0
RESULTADO NETO		<u>1,246</u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Página web de la Unión de Crédito Integral, S.A. de C.V.

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucisa.com.mx/descargas.html>

UNION DE CREDITO INTEGRAL, S.A. DE C.V.
BLVOLLOPEZ PORTILLO NUMERO 501-1B COLONIA DEPENDENCIAS FEDERALES C.P. 98618 GUDALUPE, ZAC
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
 (Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO							PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL CAPITAL CONTABLE		
		CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	EFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO POR TENENCIA DE VALORES MONETARIOS			RESULTADO NETO	
Saldo al 31 de Diciembre de 2025															
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS															
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	264	0	0	0	264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	264
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	2,374	0	0	0	0	0	0	-2,374	0	0
Traspaso del resultado neto a resultados de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	-264	0	0	0	0	-264	0	0	0	0	0	0	0	0	-264
Total	0	0	0	0	264	2,110	0	0	0	0	0	0	-2,374	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL															
Utilidad Integral	1,246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,246	0	1,246
- Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Remediaciones por beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	1,246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,246	0	1,246
Saldo al 30 de Junio de 2025															
	75,907	38,608	22,000	1,120	2,369	10,751	0	0	0	0	-187	0	1,246	0	75,907

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

UNIÓN DE CRÉDITO INTEGRAL, S.A. DE C.V.
BLVD. LOPEZ PORTILLO # 501-1B COLONIA DEPENDENCIAS FEDERALES C.P. 98618 GUADALUPE, ZAC.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(Cifras en miles de pesos)

RESULTADO NETO	1,246
<i>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</i>	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	68
Amortizaciones de activos intangibles	0
Provisiones	0
Remediaciones por beneficios definidos a los empleados	0
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	0
Operaciones discontinuadas	0
Otros	0
	68
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	0
Cambio en inversiones en valores	-2,263
Cambio en deudores por reporto	0
Cambio en derivados (activo)	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	10,450
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	0
Cambio en inventario	0
Cambio en otros activos operativos (neto)	-646
Cambio en pasivos bursátiles	0
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-10,049
Cambio en colaterales vendidos	0
Cambio en derivados (pasivo)	0
Cambio en otros pasivos operativos	-296
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0
Pagos de impuestos a la utilidad	0
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-2,804
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-13
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos de control conjunto	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos de control conjunto	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-13
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital social	0
Pagos de dividendos en efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
Incremento o disminución neta de efectivo	-1,502
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	3,238
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,735

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscribe."